

## Osa B - Lea Bank AB - Säästötilin yleiset ehdot 09.05.2025

### 1. Yleistä

Näitä säästötilin yleisiä ehtoja (jäljempänä "ehdot") sovelletaan talletustiliin, jota Lea Bank AB (jäljempänä "pankki") tarjoaa tilinomistajalle varojen tallettamista ja nostamista varten (jäljempänä "säästötili"). Nämä ehdot sekä muut säästötiliä koskevan hakemuksen yhteydessä allekirjoitetut asiakirjat, mukaan lukien tilinomistajan hakemuksessa antamat tiedot, ovat osa tilinomistajan ja pankin välistä sopimusta (jäljempänä "säästötilisopimus").

Kutakin säästötilityyppiä koskevat erityiset ehdot on esitetty säästötilisopimuksen kohdassa "Erityiset ehdot" (jäljempänä "erityiset ehdot"). Tällaisilla tilikohtaisilla erityisillä ehdoilla on etusija suhteessa näihin ehtoihin.

Näitä ehtoja sovelletaan 2.1.2025 alkaen. Ehtoja voidaan muuttaa kappaleesta 22 ilmenevin perustein.

### 2. Tietoa pankista

Lea Bank AB  
Yritystunnus: 559465-8196  
Polhemsplatsen 5  
411 11 Göteborg, Ruotsi

### 3. Pankin toimintaa valvovat viranomaiset

Lea Bank AB on Ruotsissa rekisteröity pankki, jonka toimintaa valvoo Ruotsin finanssivalvonta Finansinspektionen, jonka yhteystiedot ovat:  
Finansinspektionen  
Brunnsgatan 3  
Box 7821, 103 97 Tukholma, Ruotsi

Pankin toimintaa valvoo rajoitetusti myös Suomen finanssivalvonta sekä kuluttaja-asioissa kuluttaja-asiamies, joiden yhteystiedot ovat:

Finanssivalvonta  
Snellmaninkatu 6, PL 103, 00101 Helsinki  
[www.fiva.fi](http://www.fiva.fi)

Kilpailu- ja kuluttajavirasto  
PL 5, 00531 Helsinki  
[www.kkv.fi](http://www.kkv.fi)

### 4. Muut määritelmät

#### Pankkipäivä

Pankkipäivä on päivä, joka ei ole lauantai, sunnuntai tai muu yleinen vapaapäivä.

#### Tilinomistaja

Tilinomistajalla tarkoitetaan henkilöä, joka on hakenut pankilta säästötiliä, ja jota varten pankki ylläpitää tällaista tiliä.

### 5. Säästötilin avaamisen edellytykset

Tilinavaaja ja pankki tekevät säästötilisopimuksen sähköisesti. Pääsääntöisesti säästötilin avaa tilinomistaja.

Pankille on annettava kulloinkin voimassa olevan lainsäädännön sekä pankin erikseen edellyttämät tiedot. Säästötilin avaaminen edellyttää, että tilinomistaja on fyysinen henkilö, jolla on:

- suomalainen henkilötunnus;
- Digi- ja väestötietoviraston rekisteröimä osoite; ja
- suomalaiset verkkopankkitunnukset tunnistautumista varten.

Pankilla on oikeus pyytää tilinomistajaa toimittamaan ne tiedot ja selvitykset, jotka ovat tarpeen asiakkaan tuntemiseksi rahanpesun ja terrorismin rahoittamisen estämisestä annetun lain (444/2017) sekä pankin oman riskiarvion mukaisesti. Pankki voi evätä tilinomistajan pääsyn säästötilille automaattisen tai sitä seuraavan manuaalisen arvioinnin jälkeen.

Tilinomistaja sitoutuu olemaan käyttämättä säästötiliä voimassa olevan lainsäädännön vastaisesti.

## 6. Säästötilin pääominaisuudet ja tilityypit

Säästötili on tilinomistajan säästämiseen tarkoitettu vaihtuvakorkoinen talletustili.

Säästötili ei ole maksupalvelulain (290/2010) mukainen maksutili tai perusmaksutili. Pankin kulloinkin tarjoamat säästötuotteet on esitelty pankin verkkosivuilla osoitteessa [www.leabank.fi](http://www.leabank.fi).

Säästötiliin sovelletaan pankin kulloinkin voimassa olevaa korkoa. Talletetuille varoille maksettava korko lasketaan kalenteripäivien todellisen määrän mukaan (365/365). Kertyneet korot lisätään säästötilille kunkin kalenterikuukauden lopussa tai tilin sulkemisen yhteydessä.

Säästötilille tehtäviä talletuksia sekä tililtä tehtävien nostojen määrää, rahamäärää sekä ajankohtaa koskevista rajoituksista (jos sellaisia on) säädetään erityisissä ehdoissa. Säästötilille voi tehdä talletuksia ja siltä voi tehdä nostoja ainoastaan näiden ehtojen mukaisesti.

## 7. Korko

Korko lasketaan niiden periaatteiden sekä korkokannan mukaisesti, joita pankki kulloinkin soveltaa tietyille tilityypille. Tilinomistaja saa tiedon sovellettavasta korkokannasta säästötilin avaamisen yhteydessä. Tieto kulloinkin voimassa olevasta korkokannasta on myös saatavilla kirjautumalla sisään "Omille sivuille" osoitteessa [www.leabank.fi](http://www.leabank.fi). Koronmuutostilanteessa korko lasketaan uuden korkokannan mukaisesti muutoksen voimaantulopäivästä lukien.

Pankilla on oikeus muuttaa sovellettavaa korkokantaa. Jos korkokantaa muutetaan tilinomistajan vahingoksi pankista riippumattomista syistä, ilmoitetaan siitä erikseen mahdollisimman pian tilinomistajalle kappaleen 15 mukaisesti. Jos korkokantaa muutetaan tilinomistajan vahingoksi muusta syystä tai jos koron laskentaperustetta muutetaan, ilmoitetaan siitä tilinomistajalle erikseen kappaleen 15 mukaisesti vähintään yhtä (1) kuukautta ennen muutoksen voimaantuloa.

Säästötilille talletetuille varoille maksettava korko lasketaan kalenteripäivien mukaan. Korko lasketaan siten kalenterivuoden päivien todellisen määrän mukaan eli 365 päivältä vuodessa (365/365).

Säästötilille talletetuille varoille maksetaan korkoa talletuspäivää seuraavasta päivästä lukien nostopäivää edeltävään päivään saakka. Samana kalenteripäivänä tehdyt talletukset ja nostot/siirrot kuitataan toisiaan vastaan.

Kertynyt korko lisätään pääomaan (pääomitetaan) kalenterikuukausittain tai säästötilin sulkemispäivänä.

Pankilla ei ole missään tilanteessa velvollisuutta tehdä vähennyksiä tai pidättää veroa säästötilille maksetusta tai pääomitetusta korosta. Tilinomistaja vastaa itse korkotulojen ilmoittamisesta ja verovähennysten tekemisestä veroilmoituksessaan.

## 8. Maksut ja palkkiot

Säästötiliä koskevat maksut ja palkkiot veloitetaan niiden periaatteiden mukaisesti, joita pankki kulloinkin soveltaa kullekin tilityypille. Tilinomistaja saa tiedon sovellettavista maksuista ja palkkioista säästötiliä koskevan hakemuksen teon yhteydessä. Ajantasaiset tiedot maksuista ja palkkioista ovat saatavilla osoitteessa [www.leabank.fi](http://www.leabank.fi).

Pankilla on oikeus muuttaa säästötiliä koskevia maksuja ja palkkioita. Jos maksuja tai palkkioita muutetaan tilinomistajan vahingoksi, siitä ilmoitetaan tilinomistajalle erillisellä ilmoituksella vähintään yhtä (1) kuukautta ennen muutoksen voimaantuloa kappaleen 15 mukaisesti.

Tilinomistaja on velvollinen maksamaan pankin saatavalle kertyneen mahdollisen viivästyskoron ja muut saatavan perimisestä aiheutuneet kulut.

Pankilla on oikeus veloittaa edellä mainitut maksut ja palkkiot tilinomistajan säästötililtä.

## 9. Säästötilin käyttö

Tilinomistaja määrää yksin säästötilistä. Tilinomistaja on velvollinen pyynnöstä todistamaan henkilöllisyytensä pankin hyväksymällä henkilöllisyystodistuksella. Tilinomistajan tulee säästötiliä käyttäessään noudattaa pankin kulloinkin ilmoittamia ohjeita.

#### **10. Pankkitunnusten käyttäminen sekä oikeudeton käyttö**

Tilinomistaja sitoutuu noudattamaan pankkitunnuksiin sovellettavia ehtoja ja käsittelemään pankkitunnuksia ja niihin liittyviä tunnistautumisvälineitä, kuten esimerkiksi käyttäjätunnusta, tunnuslukusovellusta, ja niiden käyttöön tarkoitettuja tunnuslukuja, salasanoja, PIN-koodeja tai aktivointikoodeja, siten, etteivät sivulliset pääse niihin käsiksi. Mikäli tilinomistaja epäilee, että sivullinen on saanut jonkin edellä mainituista tietoonsa tai haltuunsa, tilinomistajan tulee olla välittömästi yhteydessä pankkiin.

Mikäli on epäily siitä, että tilinomistajan pankkitunnuksia tai niihin liittyviä tunnistautumisvälineitä käytetään oikeudettomasti, pankilla on oikeus sulkea säästötili ilmoittamatta siitä etukäteen tilinomistajalle. Pankki ei vastaa välittömistä tai välillisistä vahingoista, joita tilinomistajalle tai kolmannelle aiheutuu säästötilin sulkemisesta tämän kappaleen 10 kohdan 2 mukaisesti.

#### **11. Vastatilin ilmoittaminen**

Tilinomistajan on säästötilin avaamisen yhteydessä ilmoitettava ja vahvistettava pankille toisessa pankissa olevan tilinsä tiedot säästötililtä tehtäviä siirtoja varten (vastatili). Tilinomistaja on velvollinen ilmoittamaan vastatiliä koskevista muutoksista sekä varmistamaan, että kyseinen tili kuuluu tilinomistajalle. Muutoksia koskevat ilmoitukset voi tehdä Omien sivujen kautta. Vastatiliä koskevien tietojen vahvistaminen tapahtuu pankin kulloinkin soveltamien menettelytapojen mukaisesti, esimerkiksi kolmannen osapuolen tarjoaman tilitietopalvelun välityksellä perustuen tilinomistajan ja kyseisen palveluntarjoajan väliseen sopimukseen.

#### **12. Varojen tallettaminen säästötilille**

Pankki ilmoittaa tilinomistajalle tilinumeron säästötilille tehtäviä talletuksia varten. Talletukset hyvitetään säästötilin saldolle mahdollisimman pian, kuitenkin viimeistään seuraavana pankkipäivänä sen jälkeen, kun pankki on vastaanottanut talletusta koskevat tiedot maksujärjestelmän kautta.

Tilinomistaja hyväksyy talletustapahtuman seuraamalla Omilla sivuilla annettuja ohjeita.

#### **13. Varojen nostaminen säästötililtä**

Nostot säästötililtä tehdään vastatilin kautta siirtämällä varat vastatilille. Säästötililtä vastatilille tehtäviin siirtoihin voidaan soveltaa rahamäärä- tai muita rajoituksia. Pankki antaa tiedot tällaisista rajoituksista tilinomistajan pyynnöstä.

Tilinomistaja hyväksyy nostotapahtuman seuraamalla Omilla sivuilla annettuja ohjeita.

Varojen nostaminen säästötililtä edellyttää, että pyydetty nostosumma mahdollisine nostomaksuineen on yhtä suuri tai pienempi kuin säästötilin saldo.

Säästötililtä tehtävistä nostoista ei peritä maksuja, ellei erityisissä ehdoissa toisin säädetä.

Pyydetty nostosumma maksetaan tilinomistajalle yleensä viimeistään nostopyyntöä seuraavana pankkipäivänä, ellei erityisissä ehdoissa toisin säädetä.

#### **14. Maksutapahtumien toteuttaminen ja vastuu toteuttamisesta**

Kun tilinomistaja antaa toimeksiannon varojen siirtämiseksi tilisiirtona säästötililtä tai säästötilille (jäljempänä "maksutoimeksianto"), pankin katsotaan vastaanottaneen maksutoimeksiannon, kun pankki on vastaanottanut tilinomistajan kappaleen 12 ja/tai 13 mukaisesti antaman hyväksynnän tai sinä myöhempänä pankin ilmoittamana ajankohtana, kun hyväksyntä annetaan pankille. Siirrettäessä varoja vastatilille, säästötiliä veloitetaan välittömästi maksutoimeksiannon hyväksymisen yhteydessä ja varat ovat maksunsaajan pankin käytettävissä viimeistään seuraavana pankkipäivänä tai jos maksutoimeksianto on jätetty päivänä, joka ei ole pankkipäivänä, toisena pankkipäivänä maksutoimeksiannon jättämisestä.

Tilinomistaja vastaa riittävästä katteesta maksutoimeksiannon toteuttamiseksi sekä siitä, että hän on antanut asianmukaiset ja oikeat tiedot maksutoimeksiannosta varten. Maksun suorittamista varten tarvittavat tiedot (kuten maksajan nimi, tilinumero, maksun määrä ja päivämäärä) käyvät ilmi Omilta sivuilta. Pankki ei ole velvollinen korjaamaan tai täydentämään toimeksiannosta.

Maksutoimeksiannosta ei voi peruuttaa enää sen jälkeen, kun tilinomistaja on hyväksynyt tapahtuman.

Pankilla on oikeus välittää maksunsaajan pankille maksutoimeksiannon toteuttamista varten annetut tiedot.

Pankki vastaa maksutapahtuman toteuttamisesta maksutoimeksiannon mukaisesti sen jälkeen, kun se on vastaanottanut maksutoimeksiannon, joka täyttää edellä kappaleen 14 kohdassa 1 esitetyt vaatimukset. Pankki ei ole velvollinen aloittamaan tapahtuman toteuttamista, mikäli maksutoimeksianto ei täytä edellä mainittuja kriteereitä. Pankki ilmoittaa tilinomistajalle maksutoimeksiannon toteuttamatta jättämisestä kappaleen 15 mukaisesti. Pankin vastuu maksun toteuttamisesta päättyy, kun maksua koskevat tiedot on toimitettu maksunsaajan pankille ja maksua koskevat varat siirretty maksunsaajan pankin tilille.

Jos tapahtumaa ei pankista johtuvasta syystä toteuteta tai se toteutetaan virheellisesti, pankki on velvollinen ilman aiheutonta viivytystä palauttamaan maksutapahtuman rahamäärän maksajalle palauttamalla säästötilin siihen tilaan, jossa se olisi ollut ilman virheellistä maksutapahtumaa. Pankki on lisäksi vastuussa tilinomistajalle sekä mahdollisista kuluista että korosta, jonka tilinomistaja on ollut velvollinen suorittamaan sen seurauksena, että maksutapahtuma on jäänyt toteuttamatta tai se on toteutettu virheellisesti.

Tilinomistajalla ei ole oikeutta saada varojen tai kulujen palautusta taikka korkoa, jos maksutapahtuma on jäänyt toteuttamatta tai toteutettu virheellisesti hänestä johtuvasta syystä tai muusta perustellusta syystä. Pankki ei vastaa maksutapahtuman toteuttamisesta, jos tapahtuma on jäänyt toteuttamatta siitä syystä, että tilinomistaja on antanut pankille virheellistä tai puutteellisia tietoja.

Tämän kappaleen 14 mukaisia velvoitteita pankin vastuusta ja korvausvelvollisuudesta ei sovelleta, jos maksutapahtumaa ei toteuteta siitä syystä, että pankki on velvollinen ryhtymään rahanpesun ja terrorismin rahoittamisen estämisestä annetun lain mukaisiin toimenpiteisiin.

Tämän kappaleen 14 mukaisia velvoitteita pankin vastuusta ja korvausvelvollisuudesta ei sovelleta, jos pankki pidättäytyy suorittamasta maksutapahtumaa kappaleen 18 kohdassa 1 kuvatun tilanteen vuoksi.

## 15. Viestintä

Pankki voi olla yhteydessä tilinomistajaan suullisesti, kirjallisesti tai sähköisesti esimerkiksi sähköpostin, tekstiviestin tai Omien sivujen välityksellä. Tilinomistaja ymmärtää ja hyväksyy, että pankki voi lähettää säästötiliä ja säästötillisopimusta koskevia tietoja, kuten esimerkiksi erilaisia ilmoituksia ja vahvistuksia, tilioitteita sekä tietoa korkomuutoksista tai näitä ehtoja koskevista muutoksista, tekstiviestitse, digitaaliseen postilaatikkoon tai sähköpostitse tilinomistajan pankille ilmoittamaan puhelinnumeroon tai sähköpostiosoitteeseen. Vastaavia tietoja voidaan lähettää myös Omien sivujen kautta.

Tilinomistaja on velvollinen ilmoittamaan pankille pankin edellyttämissä tiedoissa, kuten esimerkiksi osoitteessa, puhelinnumerossa tai sähköpostiosoitteessa, tapahtuneista muutoksista sekä muista pankin kannalta merkityksellisesti seikoista. Pankilla on myös oikeus hankkia tiedot Digi- ja väestötietovirastolta tai muista viranomaisten ylläpitämissä julkisista rekistereistä.

Jos pankki lähettää tilinomistajalle ilmoituksen kirjeitse osoitteeseen, jonka tilinomistaja on ilmoittanut pankille säästötilin avaamista koskevassa hakemuksessa tai joka on muutoin tullut pankin tietoon, tilinomistajan katsotaan saaneen ilmoituksen viimeistään seitsemäntenä päivänä sen lähettämisen jälkeen.

Tilinomistajan katsotaan saaneen tiedon ilmoituksesta sähköisesti, kuten esimerkiksi sähköpostitse, tekstiviestitse tai Omien sivujen kautta sen lähetyshetkellä, jos se lähetetään tilinomistajan ilmoittamaan sähköiseen osoitteeseen tai Omien sivujen kautta. Jos ilmoitus on lähetetty kuriirin välityksellä, sen katsotaan saapuneen tilinomistajalle, sillä hetkellä, kun se on toimitettu tilinomistajalle.

## 16. Reklamaatiot

Tilinomistajan tulee välittömästi huomioida ja tarkastaa toteutetun maksutapahtuman tiedot, jotka pankki asettaa tilinomistajan saataville kappaleen 20 mukaisesti.

Tilinomistajan on ilmoitettava pankille ilman hyväksyntää tai virheellisesti toteutetusta tai oikeudettomasta maksutapahtumasta ilman aiheutonta viivytystä sen havaittuaan ja pyydyttävä sen korjaamista (reklamaatio). Tilinomistaja on velvollinen antamaan pankille ne tiedot, joita se tarvitsee reklamaation tutkimista varten. Lisäksi tilinomistajan on oikeudetonta maksutapahtumaa koskevan reklamaation yhteydessä esitettävä pyynnöstä kopio rikosilmoituksesta. Pankin vastuu määräytyy kappaleen 14 mukaisesti.

Reklamaatio tulee joka tapauksessa tehdä viimeistään 13 kuukauden kuluessa siitä, kun reklamaation kohteena oleva rahamäärä veloitettiin tililtä. Mikäli tilinomistaja ei tee reklamaatiota edellä mainitussa ajassa, tilinomistajalla ei ole oikeutta vedota virheeseen, mikä tarkoittaa, että tilinomistaja on yksin vastuussa koko rahamäärästä.

#### 17. Säästötilin ylitys

Tilinomistaja on velvollinen pitämään itsensä ajan tasalla säästötilillä olevien varojen määrästä, sekä vastuussa siitä, että tilillä on kate tilinomistajan pyytämille nostoille ja/tai siirroille sekä pankin veloittamille maksuille ja palkkioille (jos sellaisia on). Jos säästötilillä ei ole riittäviä varoja (tilinylitys), tilinomistaja on velvollinen tallettamaan puuttuvia varoja vastaavan määrän säästötilille.

Pankilla on oikeus edellä mainitussa tilinylitystilanteessa veloittaa kirjallisesta maksumuistutuksesta aiheutuneet kulut sekä erityinen tilinylityskorko ja/tai -maksu, joka lasketaan pankin kulloinkin soveltaman koron sekä kulloinkin soveltamien periaatteiden mukaisesti. Pankilla on oikeus tehdä edellä mainitut veloitukset säästötililtä haluamanaan ajankohtana.

Tilinylityskorko lasketaan siitä päivästä alkaen, jona tilinylitys ilmeni sen päättymispäivään asti. Tilinylityskorko sekä -maksut pääomitetaan kuukausittain. Mikäli tilinylitys on huomattava tai se toistuu, pankilla on oikeus sulkea säästötili välittömästi, jolloin tilinomistajan on korvattava pankille puuttuvia varoja vastaava määrä.

#### 18. Säästötilin sulkeminen

Pankilla on oikeus olla hyväksymättä säästötilin käyttöä, jos

- a) asiakas ei ole toimittanut pankille kappaleessa 5 tarkoitettuja tietoja;
- b) tilinomistaja tai tilin käyttöön oikeutettu ei pysty luotettavasti todistamaan henkilöllisyyttään;
- c) valtuutus ei täytä pankin sille asettamia vaatimuksia;
- d) pankilla on muutoin syytä epäillä tilin käytön oikeellisuutta; tai
- e) laista tai muusta viranomaismääräyksestä johtuvasta syystä.

Pankilla on oikeus välittömästi, ilmoittamatta siitä etukäteen tilinomistajalle, sulkea säästötili, jos

- a) tilinomistajaa koskeva yrityssaneeraus- tai velkajärjestelyhakemus on jätetty tuomioistuimeen tai tilinomistaja asetetaan konkurssiin;
- b) holhousviranomaisen vahvistama edunvalvontavaltuutus ja tilinomistaja eivät pysty sopimaan tilinkäytöstä;
- c) tilinomistajalle määrätään edunvalvoja;
- d) tilinomistaja on käyttänyt säästötiliä tai on perusteltua syytä olettaa, että tilinomistaja käyttää säästötiliä soveltuvan lain, viranomaismääräysten ja/tai -päätösten vastaisesti;
- e) tilinomistaja ei ole täyttänyt säästötilisopimuksen mukaisia tai muita velvollisuuksiaan pankkia kohtaan tai on perusteltua syytä olettaa, että tilinomistaja ei täytä velvollisuuksiaan pankkia kohtaan;
- f) pankilla on syytä epäillä säästötilin luvatonta tai vilpillistä käyttöä taikka muuta väärinkäyttöä;
- g) tilinkäytön turvallisuus on vaarantunut, esimerkiksi teknisestä syystä; tai
- h) tili suljetaan näiden ehtojen kappaleen 10 kohdassa 2 ilmoitetusta syystä.

Pankki ilmoittaa tilinomistajalle säästötilin sulkemisesta mahdollisimman pian jälkikäteen kappaleen 18 kohdan 1 mukaisesti. Tilinomistajalle ei kuitenkaan ilmoiteta, mikäli pankki katsoo, että tietoja ei soveltuvan lain, viranomaismääräyksen ja/tai -päätöksen takia saa antaa tai jos ilmoittamatta jättäminen on turvallisuussyistä perusteltua.

Pankki ei vastaa välittömistä tai välillisistä vahingoista, joita tilinomistajalle tai kolmannelle aiheutuu säästötilin sulkemisesta tämän kappaleen 18 mukaisesti.

#### 19. Säästötilin lopettaminen

Säästötilisopimus on voimassa toistaiseksi.

Tilinomistaja voi milloin tahansa irtisanoa säästötilisopimuksen päättymään heti, ellei erityisissä ehtoissa toisin säädetä.

Pankki voi irtisanoa säästötilisopimuksen päättymään aikaisintaan 45 päivän kuluttua siitä, kun tilinomistajan katsotaan saaneen tiedon irtisanomisesta kappaleen 15 mukaisesti.

Säästötilin lopettaminen edellyttää, että kaikki varat, mukaan lukien kertyneet mutta vielä pääomittamattomat korot, siirretään ensin vastatilille. Säästötilisopimus jää soveltuvin osin voimaan siihen saakka, kunnes kumpikin osapuoli on täyttänyt kaikki velvoitteensa toista osapuolta kohtaan.

Sen estämättä, mitä kappaleen 19 kohdissa 1-4 on todettu, tilinomistajalla on oikeus purkaa säästötilisopimus päättymään heti, jos pankki on olennaisesti rikkonut säästötilisopimukseen perustuvia velvoitteitaan.

Sen estämättä, mitä kappaleen 19 kohdissa 1-4 on todettu, pankilla on oikeus purkaa säästötilisopimus päättymään heti

- a) jos tilinomistaja on olennaisesti rikkonut säästötilisopimusta,
- b) kohdan kappaleen 17 kohdan 3 mukaisessa tilinyhtymätilanteessa, tai
- c) jos soveltuva lainsäädäntö tai viranomais määräys tai -päättös sitä edellyttää, mukaan lukien, mutta ei siihen rajoittuen, tilanne, jossa tilinomistaja rikkoo edellä mainittuja säännöksiä tai määräyksiä.

Pankilla on lisäksi oikeus edellä todettua irtisanomisaikaa noudattamatta irtisanoa säästötilisopimus, jos säästötilin saldo on alle 10 euroa eikä tilinomistaja ole tehnyt nostoja tai talletuksia säästötilille viimeisen kolmen vuoden aikana. Pankki ilmoittaa tällaisessa tilanteessa mahdollisuuksien mukaan etukäteen tilinomistajalle säästötilin lopettamisesta.

Pankilla on oikeus lopettaa tili, kun irtisanomisaika on kulunut tai tilisopimus on purettu edellä kuvatulla tavalla. Säästötilin lopettamisen yhteydessä pankki maksaa tilinomistajalle säästötilillä olevat varat sekä kertyneen koron. Jos irtisanominen on tapahtunut kappaleen 19 kohdan 7. mukaisesti, pankilla ei ole velvollisuutta maksaa säästötilillä irtisanomishetkellä olevia varoja muutoin kuin tilinomistajan pyynnöstä.

## **20. Tiliotteet ja vuosiraportit**

Tiedot maksutapahtumista ja säästötilin saldosta ovat jatkuvasti saatavilla Omilla sivuilla. Tilinomistajalla on myös mahdollisuus pyynnöstä saada vastaavat tiedot kirjallisesti tai muulla tavoin kappaleen 15 mukaisesti.

Pankki asettaa tilinomistajan saataville säästötiliä koskevan vuosiraportin. Vuosiraportti sisältää kalenterivuoden maksutapahtumat 31.12. asti ja se annetaan fyysisessä tai sähköisessä muodossa seuraavan tammikuun aikana. Pankki voi tilinomistajan pyynnöstä antaa kirjallisesti tietoa säästötilin sen hetkisestä saldosta tai muista säästötiliä koskevista seikoista.

Hyväksymällä ehdot tilinomistaja hyväksyy, että tiedot maksutapahtumista sekä tiliotteet ja vuosiraportit annetaan tilinomistajalle Omien sivujen kautta tai muulla tavoin kappaleen 15 mukaisesti.

## **21. Tiedonsaantioikeus**

Tilinomistajalla on säästötiliä koskevan sopimussuhteen aikana oikeus pyynnöstä saada säästötilisopimusta koskevat ehdot kirjallisesti tai muulla sovitulla pysyvällä tavalla. Ehdot lähetetään tilinomistajan väestötietojärjestelmään rekisteröityyn osoitteeseen tai kuluttajan niin halutessa sähköpostitse.

## **22. Ehtojen muuttaminen**

Pankilla on oikeus muuttaa näitä ehtoja. Muutos tulee voimaan aikaisintaan kahden (2) kuukauden kuluttua siitä, kun tilinomistajan katsotaan saaneen muutoksesta tiedon. Pankki ilmoittaa muutoksesta kappaleen 15 mukaisella tavalla.

Jos tilinomistaja ei hyväksy muutosta, tilinomistajalla on oikeus välittömästi ja maksutta irtisanoa säästötilisopimus päättymään heti tai ennen ilmoitettua muutoksen voimaantulopäivää. Tilinomistajan katsotaan hyväksyneen muutokset ja sopimus jatkuu muutetun sisältöisenä, jollei tilinomistaja muutosten ilmoitettuun voimaantulopäivään mennessä irtisano sopimusta.

Pankin oikeudesta muuttaa sovellettavaa korkoa sekä maksuja ja palkkioita, säädetään kappaleiden 7 ja 8 kohdissa 2.

## **23. Henkilötietojen käsittely**

Pankki käsittelee tilinomistajan henkilötietoja tarjotessaan säästötiliä. Tietoa henkilötietojen käsittelystä pankissa annetaan pankin verkkosivuilla osoitteessa [www.leabank.fi](http://www.leabank.fi).

## 24. Ylivoimainen este

Sopijapuoli ei vastaa vahingosta, jos se voi osoittaa, että sille kuuluvan veloitteen täyttämisen on estänyt sellainen epätavallinen ja ennalta-arvaamaton syy, johon se ei ole voinut vaikuttaa ja jonka seurauksia se ei kaikkea huolellisuutta noudattaen olisi voinut välttää. Pankki ei vastaa myöskään vahingosta, jos tähän sopimukseen perustuvien velvoitteiden täyttäminen olisi vastoin muualla laissa säädettyjä pankin velvollisuuksia.

Pankki ei vastaa sellaisesta vahingosta, joka aiheutuu lakosta, saarrosta, sulusta, boikotista tai muusta vastaavasta olosuhteesta, vaikka se ei pankkia suoraan koskisikaan tai vaikka pankki itse olisi siinä osallisena.

Sopijapuoli on velvollinen ilmoittamaan toiselle sopijapuolelle niin pian kuin se on mahdollista häntä kohdanneesta ylivoimaisesta esteestä. Pankki voi ilmoittaa ylivoimaisesta esteestä kappaleen 15 mukaisella tavalla.

## 25. Vahingonkorvausvastuu ja vastuunrajoitukset

Pankki on velvollinen korvaamaan tilinomistajalle ainoastaan sen välittömän vahingon, joka on aiheutunut lain tai pankin tilisopimuksen vastaisesta menettelystä. Pankki korvaa tällöin ainoastaan tilille sovitun koron ja mahdollisen viivästyskoron, vahingon selvittämisestä aiheutuneet välttämättömät ja kohtuulliset kustannukset sekä palauttaa perimänsä palvelumaksut vain siltä osin kuin ne kohdistuvat vahinkoa aiheuttaneeseen laiminlyöntiin tai virheeseen. Pankki ei kuitenkaan vastaa vahingosta, jos pankin veloitteen on estänyt edellä kappaleessa 27 tarkoitettu ylivoimainen este.

Tilinomistajalla ei ole oikeutta saada pankilta korvausta, jollei tilinomistaja tai tilin käyttöön oikeutettu ilmoita virheestä pankille kohtuullisessa ajassa siitä, kun hän havaitsi virheen tai hänen olisi pitänyt se havaita.

Pankki ei vastaa tilinomistajalle aiheutuneesta välillisestä vahingosta, ellei vahinkoa ole aiheutettu tahallisesti tai törkeästä huolimattomuudesta.

Tilinomistajan tai muun tilin käyttöön oikeutetun on ryhdyttävä kohtuullisiin toimenpiteisiin vahingon rajoittamiseksi. Jos tämä laiminlyödään, hän vastaa itse vahingosta tältä osin.

Pankki ei vastaa vahingosta, joka aiheutuu puutteesta tai virheistä energian siirrossa tai jakelussa, puhelin-/tietoliikennepalveluiden häiriöstä tai muiden teknisten laitteiden virheistä, jotka eivät kuulu pankille ja joihin pankki ei ole voinut vaikuttaa. Pankki ei vastaa vahingosta, joka aiheutuu siitä, että tilinomistaja ei pysty käyttämään säästötiliä tai muita pankin tarjoamia digitaalisia palveluita pankin järjestelmän häiriöiden tai tarpeellisten ylläpitotoimenpiteiden vuoksi, ellei pankki ole toiminut törkeän huolimattomasti.

Muista pankin vastuuta rajoittavista seikoista säädetään kappaleen 10 kohdassa 2, kappaleen 14 kohdissa 8-9 ja kappaleen 18 kohdassa 4.

Tilinomistaja vastaa itse tilinomistajan teknisissä laitteissa ilmenneiden vikojen tai puutteiden sekä puhelin-/tietoliikennepalveluiden häiriöiden aiheuttamista menetyksistä ja vahingoista.

## 26. Valitukset

Säästötiliä ja/tai siihen liittyviä palveluita koskevat valitukset tulee tehdä pankille sähköpostitse osoitteeseen [valitukset@leabank.fi](mailto:valitukset@leabank.fi) tai kirjeitse osoitteeseen Valituksista vastaava/Ansvarig för klagomål, Lea Bank AB, Polhemsplatsen 5, 411 03 Göteborg, Ruotsi.

## 27. Tietoa talletussuojasta

Säästötilillä olevat varat kuuluvat kulloinkin voimassa olevan Ruotsin talletussuojan piiriin Ruotsin talletussuojalain (1995:1571) tai Ruotsin valtion velkaviraston (Riksgälden) päätöksen mukaisesti. Talletuksen tekijä, joka on pankki, luottolaitos tai sellainen sijoituspalveluyritys, jolla on lupa vastaanottaa asiakkaan varoja tilille, tai vastaava ulkomainen yritys, ei voi saada korvausta 5 §:n mukaan.

Tilinomistajalla on oikeus saada korvauksena enintään 1 050 000 Ruotsin kruunua tilinomistajan säästötilillä olevista varoista, jos pankki on maksukyvytön tai jos on tehty talletussuojan aktivointia koskeva päätös. Ruotsin valtion velkavirasto (Riksgälden) asettaa korvauksen saataville euroina seitsemän (7) pankkipäivän kuluessa siitä päivästä, jolloin korvauksen peruste syntyi kyseisen päivän valuuttakurssilla laskettuna. Tietyissä erityistapauksissa tilinomistajalla voi olla oikeus saada lisäkorvausta yhteensä enintään 5 000 000 Ruotsin kruunua Ruotsin laissa säädetyn edellytyksin. Korvaukset maksetaan tilinomistajan ennalta ilmoittamalle vastatilille.

Lisätietoa talletussuojasta on saatavilla Riksgäldeniltä osoitteessa [www.insattningsgarantin.se](http://www.insattningsgarantin.se).

## 28. Peruutusoikeus

Tilinomistajalla on oikeus peruuttaa säästöttilisopimus 14 vuorokauden kuluessa säästöttilisopimuksen tekemisestä tai siitä myöhemmästä ajankohdasta, jona tilinomistaja on saanut ennakkotiedot ja sopimusehdot pysyvällä välineellä. Peruutusoikeus koskee ainoastaan säästötiliä, eikä sillä ole vaikutusta ennen peruutusoikeuden käyttämistä suoritettuihin palveluihin, maksuihin, tapahtumiin, siirtoihin, nostoihin tai vastaaviin. Tilinomistajan, joka haluaa käyttää peruutusoikeuttaan, tulee olla yhteydessä pankkiin.

Peruuttamisen yhteydessä erääntyvät säästötiliin ja sen palveluihin liittyvät käytetyistä palveluista veloittavat maksut ja palkkiot maksettavaksi heti. Pankki ei palauta jo veloitetuista maksuista ja palkkioista. Pankki palauttaa tilille talletetut varat tilinomistajalle viivytyksettä ja viimeistään 30 päivän kuluessa peruutusilmoituksen saapumisesta. Varoille ei makseta korkoa.

## 29. Säästöttilisopimuksen siirtäminen

Pankilla on oikeus ilman tilinomistajan suostumusta siirtää säästöttilisopimus kaikkine oikeuksineen ja velvollisuuksineen kokonaan tai osittain toiselle samaan konserniin kuuluvalle yhtiölle.

## 30. Kieli

Nämä ehdot ovat saatavilla suomeksi. Pankki voi käyttää tilinomistajan kanssa kommunikoidessaan suomen kieltä.

## 31. Kuluttajaoikeudelliset säännökset

Säästöttilisopimuksella ei ole tarkoitus rajoittaa tai muuttaa tilinomistajalle kuluttajansuojalain tai -määräysten perusteella kuuluvia oikeuksia tai laajentaa tilinomistajan vastuuta siitä, mitä se tällaisten pakottavien lakien ja määräysten perusteella olisi.

## 32. Asiakasneuvonta ja tuomioistuimen ulkopuoliset oikeussuojakeinot

Säästöttilisopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet pyritään ensisijaisesti ratkaisemaan osapuolten välisin neuvotteluin. Mikäli erimielisyyttä ei saada ratkaistuksi osapuolten välisillä neuvotteluilla, kuluttajalla on oikeus saattaa asia kuluttajariitalautakunnan (kuluttajariita.fi) ratkaistavaksi. Ennen asian viemistä kuluttajariitalautakunnan käsittelyyn kuluttajan tulee olla yhteydessä kuluttajaneuvontaan (kuluttajaneuvonta.fi). Kuluttajariitalautakunnan yhteystiedot ovat:

Kuluttajariitalautakunta  
PL 306, 00531 Helsinki  
[kril@oikeus.fi](mailto:kril@oikeus.fi)  
puh. 029 566 5200

Tilinomistajalla on lisäksi mahdollisuus käännyä verkkovälitteisen riidanratkaisufoorumin puoleen osoitteessa

[www.ec.europa.eu/consumers/odr/](http://www.ec.europa.eu/consumers/odr/).

## 33. Oikeuspaikka ja sovellettava laki

Säästöttilisopimuksesta aiheutuvat riitaisuudet käsitellään Helsingin käräjäoikeudessa tai sen Suomessa sijaitsevan paikkakunnan käräjäoikeudessa, jonka tuomiopiirissä tilinomistajalla on kotipaikka tai vakituinen asuinpaikka. Jos tilinomistajalla ei ole asuinpaikkaa Suomessa tai tilinomistaja ei ole kuluttaja, riitaisuudet käsitellään Helsingin käräjäoikeudessa.

Säästöttilisopimukseen sovelletaan Suomen lakia.



## Osa C - Verkkopalvelusopimus – Kuluttaja-asiakas:

### 1. Yleistä

Pankin verkkopalvelun kautta tarjottavat tuotteet ja palvelut sekä niiden laajuus ja voivat vaihdella. Tällä hetkellä käytettävissä olevat tuotteet ja palvelut löytyvät mm. sivulta [www.leabank.fi](http://www.leabank.fi) ja verkkopalvelusta. Niistä sovitaan tämän sopimuksen mukaan, erityisellä sopimuksella tai vaihtoehtoisesti muulla tavalla käytöstä sopimalla pankin kanssa. Näiden sopimusten ehdot ovat voimassa tämän sopimuksen ehtojen lisäksi.

### 2. Sitovat toimeksiannot ym.

Asiakas on tietoinen siitä, että pankille annetut toimeksiannot tai tehtävät, joissa asiakas tunnistetaan ja asiakkaan henkilöllisyys todennetaan, sitovat Asiakasta. Maksutoimeksiannon hyväksymistä koskevat myös Säästötilin yleiset ehdot – Osa C.

### 3. Palvelujen saatavuus

Pankilla on oikeus välittömästi sulkea asiakkaan verkkopalvelu, mikäli se epäilee asiantonta pääsyä Pankin tai Asiakkaan tietoihin tai niiden menetykseen. Pankki ei ole vastuussa tällaisesta toimenpiteestä riippuvasta vahingosta.

## Osa D- Perustietoja talletussuojasta

|                                                              |                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lea Bank AB:n talletukset suojaa:                            | Statliga insättningsgarantin, Riksgälden                                                         |
| Suojaraja:                                                   | 1 050 000 SEK per asiakassuhde                                                                   |
| Jos sinulla on useita talletuksia samassa luottolaitoksessa: | Kaikki talletuksesi lasketaan yhteen ja yhteissummaan sovelletaan suojarajaa 1 050 000 SEK       |
| Jos sinulla on yhteinen tili muiden henkilöiden kanssa:      | Suojaraja 1 050 000 SEK koskee jokaista tallettajaa erikseen                                     |
| Korvausaika jos luottolaitos asetetaan konkurssiin           | 7 työpäivää                                                                                      |
| Valuutta:                                                    | EUR                                                                                              |
| Yhteystiedot:                                                | Riksgälden<br>103 74 Stockholm, Ruotsi<br>Puhelin: 08- 613 52 00<br>Sähköposti: ig@riksgalden.se |
| Lisätietoja:                                                 | <a href="http://www.insattningsgarantin.se">www.insattningsgarantin.se</a>                       |

|                                                   |  |
|---------------------------------------------------|--|
| Tallettajan vahvistus tietojen vastaanottamisesta |  |
|---------------------------------------------------|--|

Lisätietoja talletussuojasta: [www.insattningsgarantin.se](http://www.insattningsgarantin.se)

## Osa E – Erityiset ehdot