

Årsredovisning

Räkenskapsår 2023-12-19 till 2024-12-31

Lea Bank AB
559465-8196



Innehållsförteckning

Innehållsförteckning	2
Förvaltningsberättelse.....	3
Allmänt om verksamheten.....	3
Ägarförhållanden	3
Väsentliga händelser under räkenskapsåret.....	3
Nyckeltal.....	3
Väsentliga händelser efter räkenskapsåret.....	4
Väsentliga risker	4
Förväntade framtida utveckling	5
Förslag till vinstdisposition	6
Resultaträkning	7
Balansräkning.....	8
Förändringar i eget kapital	9
Kassaflödesanalys.....	9
Tilläggsupplysningar och noter.....	11
Not 1 - Redovisningsprinciper	11
Not 2 - Allmänna administrationskostnader.....	13
Not 3 - Aktuell och uppskjuten skatt	13
Not 4 - Finansiella instrument.....	14
Not 5 - Resultatdisposition	14
Not 6 – Leasingavtal	15
Not 7 - Väsentliga händelser efter räkenskapsåret.....	17

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Lea Bank AB grundades den 19.12.2023 som Goldcup 34505 AB och köptes av Lea Bank ASA i början av 2024. Bakgrunden till detta var att Lea Bank ville ansöka om svenskt banktillstånd, och ansökan skickades från detta företag i slutet av januari 2024. Företaget ändrade sitt namn under 2024 till Lea Finans AB och senare, efter att banktillståndet beviljades, till Lea Bank AB. Det svenske banktillståndet beviljades i juni 2024. Företaget har inte bedrivit bankverksamhet under året, men har anställt 4 personer vid årsskiftet och ingått avtal om hyra av kontorslokaler i Göteborg.

Verksamheten har under 2024 inga andra intäkter än ränteintäkter då bankverksamheten inte är ingång ännu.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Ägarförhållanden

Lea Bank AB är vid balansdagen ett helägt dotterbolag till Lea bank ASA (986 144 706) – ett norskt aktiebolag.

Lea bank ASA (986 144 706) äger per den 31.12.2024, dotterbolag Captum Group AB och Lea Bank AB (559465–8196).

Den 02.01.2025 blev Lea Bank ASA och Captum Group AB fusionerade till Lea Bank AB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I början av 2024 skrev Lea Bank ASA under ett avtal om att köpa det vilande företaget Goldcup 34505 AB (sedan Lea Finans AB och därefter Lea Bank AB). I juni 2024 godkändes Lea Bank AB banklicens av Finansinspektionen.

Nyckeltal

Nyckeltal	2023-12-19 till 2024-12-31
Soliditet	97,80 %
Skuldsättningsgrad	2,25%
Räntabilitet på totalt kapital (ROA)	-3,34 %
Avkastning på eget kapital (ROE)	-2,69 %
Kostnads/intäktsrelation (K/I-tal)	4 986 %
Likviditetsreserv	3,8 MSEK

Definitioner nyckeltal

Nyckeltal	Definition
Soliditet	$(\text{Eget kapital} / \text{Totala tillgångar}) \times 100$
Skuldsättningsgrad	$(\text{Totala skulder} / \text{Eget kapital})$
Räntabilitet på totalt kapital (ROA)	$(\text{Resultat efter finansiella poster} / \text{Totala tillgångar}) \times 100$
Avkastning på eget kapital (ROE)	$(\text{Nettoresultat efter skatt} / \text{Eget kapital}) \times 100$
Kostnads/intäktsrelation (K/I-tal)	$(\text{Rörelsekostnader} / \text{Rörelseintäkter}) \times 100$
Likviditetsreserv	(Absolut belopp i kronor)

Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

För att Lea Bank ASA skulle kunna byta juridiskt hemvist till Sverige var det nödvändigt att verksamheten bedrevs genom ett svenskt aktiebolag med nödvändig banklicens i Sverige. För att uppnå detta genomfördes en omvänd gränsöverskridande fusion mellan Lea Bank ASA och Lea Bank AB, där det svenska bolaget var den övertagande enheten. Den tillhörande fusionsplanen, daterad 21.08.2024, godkändes av en extra bolagsstämma den 26.09.2024.

Fusionen genomfördes formellt den 02.01.2025. Som en följd av detta har alla tillgångar och skyldigheter i Lea Bank ASA överförts till Lea Bank AB, och den norska verksamheten bedrivs nu genom filialen Lea Bank AB NUF. Lea Bank ASA upphörde i samband med fusionens genomförande.

I samband med fusionen ökades antalet aktier i Lea Bank AB från 30 000 000 till 95 517 388 genom nyemission för att spegla Lea bank ASA:s aktiekapital före fusionen. Aktiekapitalet i Lea Bank AB är därmed 191 034 776 SEK efter fusionen.

Från och med den 02.01.2025 är Lea Bank ett svenskt aktiebolag och står under tillsyn av den svenska Finansinspektionen. Bolagets huvudkontor har flyttats till Polhemsplatsen 5, 411 11 Göteborg, Sverige.

Som ett led i att flytta banken från Norge till Sverige noterades Lea Bank AB på Nasdaq First North Premier Growth Market i Stockholm den 09.01.2025. Lea Bank har fortsatt tickern: LEA. Den sista handelsdagen för Lea Bank ASA på Oslo Börs var den 30.12.2024. Styrelsen har beslutat att föreslå en utdelning på SEK 1,80 per aktie, motsvarande SEK 171 931 298, till årsstämman som ska hållas den 14 maj 2025.

Väsentliga risker

Från och med den 01.01.2025 överfördes bankverksamheten till företaget genom fusionen med Lea bank ASA, och bankens väsentliga risker framöver beskrivs nedan.

Styrelsen har antagit riktlinjer för företagsstyrning, internkontroll och riskhantering. Vidare har styrelsen antagit separata policydokument som täcker kreditrisk, marknadsrisk, likviditetsrisk och operativ risk. Varje policydokument beskriver riktlinjer, regler, riskaptit och riskramar för respektive risktyp. Styrelsen får regelbunden rapportering från ledningen om bankens riskexponering inom de olika risktyperna. Varje policydokument granskas minst årligen av styrelsen. Styrelsen har inrättat en revisions- och riskutskottet som förbereder och ger råd till styrelsen gällande riskhantering och intern kontroll.

Kreditrisk:

Kreditrisk är bankens viktigaste risk och den främsta källan till bankens intäkter. En riskram har etablerats för att säkerställa att bankens tolerans för kreditrisk upprätthålls. Beslutet att bevilja eller avslå en låneansökan baseras på information i ansökan, inklusive inkomst, skulder, boendesituation, antal barn och civilstånd, samt data från kreditupplysningsföretag. Banken beräknar låntagarens förväntade återbetalningsförmåga och uppskattar sannolikheten för att kunden ska missköta lånet. Dessutom har regler etablerats för inkomst, skuldsättningsgrad, ålder och minsta återbetalningsförmåga för att kvalificera sig för ett lån.

Operativ risk:

Banken erbjuder enkla och standardiserade produkter till privatmarknaden. Kritiska processer är automatiserade för att minska risken för mänskliga fel. Bankens

verksamhetsmodell bygger i stor utsträckning på köp av tjänster från externa leverantörer, exempelvis inom systemdrift, telekommunikation och distribution.

En riskram har etablerats för att definiera det maximala ekonomiska tapp banken accepterar. Åtgärder för att minska operativ risk vidtas om de är lönsamma utifrån en kostnadsnyttoanalys. Banken använder operativa incidenter aktivt i sitt förbättringsarbete.

Likviditetsrisk:

Banken har en låg tolerans för likviditetsrisk. Den dagliga likviditetspositionen hanteras genom att övervaka förväntade kassaflöden på kort sikt samt förfall på placeringar i certifikat- och obligationsmarknaden. Regelbundna stresstester genomförs.

En betydande del av bankens tillgångar består av lätt omsättbara penningmarknadsfonder, certifikat och obligationer. Bankens tillgångar finansieras genom eget kapital och inlåning från privatmarknaden. Likviditetsportföljen fördelas mellan inlåning i finansinstitut och investeringar i certifikat och obligationer med hög kreditrating och hög likviditet. Bankens inlåning består huvudsakligen av belopp inom insättningsgarantin. Banken har tillfredsställande likviditetsreserv och likviditetsrisken har bedömts som låg.

Marknadsrisk

Marknadsrisk avser risken för en nedgång i marknadsvärdet på bankens innehav av finansiella instrument, inklusive ränterisk, motpartsrisk och valutarisk i likviditetsförvaltningen. Banken har som mål att ha låg marknadsrisk. Styrelsen har fastställt riktlinjer och ramar för placering av likviditet i olika finansiella instrument. Bankens likviditetsportfölj består av inlåning i andra finansinstitut samt certifikat och obligationer med kort räntebindningstid och hög likviditet.

Banken hanterar motpartsrisk (kreditrisk) i likviditetsförvaltningen genom riskramar. Regler har upprättats för hur stor andel av likviditeten som kan investeras i olika riskklasser. Dessutom finns regler för maximal exponering mot en enskild motpart baserat på dess kreditrating.

Banken erbjuder enbart produkter med administrativt fastställda räntevillkor, men har en liten volym fastränteprodukter på inlåning. Räntebindningen i bankens produkter är därmed begränsad till varslingsperioden för ränteändringar. Riskramar har upprättats för maximal ränterisk baserat på stresstester vid ränteförändringar.

Banken säkrar sin valutaexponering så att valutarisk hålls låg.

Förväntade framtida utveckling

Lea Bank AB är från och med januari 2025 en svensk bank noterad på Nasdaq Stockholm. Detta öppnar ett nytt strategiskt möjlighetsområde för banken.

För 2025 kommer banken att fokusera på följande:

- Utnyttja överskottskapital för lönsam tillväxt inom befintlig kärnverksamhet
- Balans mellan tillväxt- och utdelningsmöjligheter
- Utforska möjligheter för strategiska samarbeten inom befintliga och nya produkter
- Navigera i ett volatilt makroekonomiskt klimat och ha nära uppföljning av kundbeteende

Dessutom kommer banken att fortsätta sin strategi att bli en ledande digital nischbank som erbjuder konsumentfinansiering på attraktiva geografiska marknader. Lea Bank har utlåningsverksamhet i Sverige, Finland, Norge och Spanien samt en skalbar internationell driftsmodell.

Målsättningen är att leverera attraktiv avkastning till aktieägarna, effektiv drift, en spännande arbetsplats för bankens anställda samt erbjuda förstklassiga kundupplevelser för bankens kunder och samarbetspartners.

Förslag till vinstdisposition

Förslag till vinstdisposition

31-12-2024

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserad vinst	200 000 000
Årets förlust	-3 453 850
Total vinstdisposition	196 546 150
Utdelning (SEK 1.80 per aktie 95.517.388 aktier)	171 931 298
Disponeras så att i ny räkning överföres	24 614 852
Total vinstdisposition	196 546 150

Det är styrelsen bedömning att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-12-19 till 2024-12-31
Ränteintäkter		98 226
Räntekostnader		- 13 211
Räntenetto		85 015
Provisionskostnader		- 8 446
Provisionsnetto		- 8 446
Totala intäkter		76 569
Av- och nedskrivningar på immateriella och materiella anläggningstillgångar		- 177 388
Allmänna administrationskostnader	2	-4 286 249
Summa rörelsekostnader		- 4 463 637
Rörelseresultat före kreditförluster		- 4 387 068
Kreditförluster		-
Resultat före skatt		- 4 387 068
Skatt	3	933 218
Periodens resultat och totalresultat		-3 453 850

I bolaget finns under aktuella perioder inga poster som har redovisats i övrigt totalresultat varför summan totalresultat överensstämmer med periodens resultat.

Balansräkning

	Not	31-12-24
Tillgångar		
Utlåning till kreditinstitut	4	254 131 359
Uppskjuten skattefordran		933 218
Immateriella anläggningstillgångar		385 923
Materiella anläggningstillgångar		5 718 025
Övriga tillgångar	4	484 580
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		668 180
Summa tillgångar		262 321 285
		31-12-24
Skulder och eget kapital		
Övriga skulder		5 775 135
Summa skulder		5 775 135
Aktiekapital		60 000 000
Balanserade vinstmedel		200 000 000
Årets resultat		- 3 453 850
Summa eget kapital		256 546 150
Summa skulder och eget kapital		262 321 285

Förändringar i eget kapital

	Bundet eget kapital	Fritt eget kapital	Totalt
	Aktiekapital	Balanserade vinstmedel	
Ingående balans, 2023-12-19	0	0	0
Nyemission	60 000 000		60 000 000
Aktieägartillskott		200 000 000	200 000 000
Årets totalresultat		- 3 453 850	-3 453 850
Utgående balans, 2024-12-31	60 000 000	196 546 150	256 546 150

Kassaflödesanalys

	Not	2023-12-19 till 2024-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat före skatt		-4 387 068
Justeringar för ej kassaflödespåverkande poster i rörelseresultatet		34 467
Förändring i den löpande verksamhetens tillgångar och skulder		104 728
Nettokassaflöde från den operativa verksamheten		-4 247 873
Kassaflöden från investeringsverksamheten		
Investeringar i immateriella tillgångar		-385 293
Investeringar i materiella tillgångar		-750 266
Nettokassaflöde från investeringsverksamheten		-1 136 189
Kassaflöden från finansieringsverksamheten		
Nyemission	1	60 000 000
Aktieägartillskott		200 000 000
Långfristiga skulder		-250 806 771
Nettokassaflöde från finansieringsverksamheten		9 193 229
Nettokassaflöde för perioden		3 809 168
Likvida medel vid periodens slut		3 809 168

Tilläggsupplysningar och noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Företagsinformation

Den 8 april 2025 godkändes de finansiella rapporterna av styrelsen för Lea Bank AB, organisationsnummer 559465–8196. Det slutliga fastställandet av rapporterna sker vid årsstämman den 14 maj 2025. Banken har sitt säte i Göteborg, adress till huvudkontoret är Polhemsplatsen 5, 411 11 Göteborg.

Grunder för redovisningen

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med lagen om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag (ÅRKL) och Finansinspektionens redovisningsföreskrift FFFS 2008:25. Lea tillämpar så kallad lagbegränsad IFRS som innebär att IFRS, så som de godkänts av EU, är tillämpliga för upprättandet av de finansiella rapporterna, med de begränsningar och tillägg som följer av RFR 2 Redovisning för juridiska personer, utgiven av Rådet för finansiell rapportering, samt FFFS 2008:25.

Svenska kronor används som både funktionell valuta och rapporteringsvaluta. Om inget annat anges, presenteras samtliga belopp i hela kronor. Eftersom bolaget tidigare inte varit aktivt, saknas jämförelsetal från föregående år.

Standarder, ändringar och tolkningar rörande befintliga standarder som ännu inte har trätt ikraft och inte tillämpas i förtid av bolaget

Ett antal nya standarder, ändringar i standarder och tolkningar som har publicerats träder i kraft för räkenskapsår som börjar efter 1 januari 2025 och har inte tillämpats vid upprättande av denna finansiella rapport. Dessa nya standarder, ändringar och tolkningar väntas inte ha en väsentlig inverkan på bolagets finansiella rapporter på innevarande eller kommande perioder och inte heller på framtida transaktioner.

Immateriella tillgångar

Immateriella tillgångar avser identifierbara, icke-monetära resurser utan fysisk form, vilka företaget har kontroll över och som förväntas generera ekonomiska fördelar i framtiden. Dessa skrivs av över en period på mellan 3 och 20 år med en linjär avskrivningsmetod. En årlig bedömning görs av avskrivningstid, avskrivningsmetod samt eventuellt nedskrivningsbehov, eller tidigare om det finns indikationer på värdenedgång.

Materiella tillgångar

Materiella tillgångar redovisas till anskaffningsvärde, med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Avskrivningsmetoden anpassas efter hur tillgångarnas ekonomiska fördelar förväntas förbrukas. Avskrivningar sker linjärt över en period på 3 till 5 år enligt följande:

- **PC** – 3 år
- **Inventarier** – 3 år
- **Byggnadsinventarier** – 5 år

Personalkostnader

Personalkostnader inkluderar samtliga direkta kostnader för personal, inklusive sociala avgifter och andra relaterade kostnader.

Leasingavtal

Bankens leasingavtal avser lokaler. Leasingavtalen skrivs normalt för fasta perioder om cirka 5 år för lokaler, men möjligheter till förlängning och uppsägning i förtid kan finnas, vilket beskrivs nedan. Villkoren förhandlas separat för varje avtal och innehåller ett stort antal olika

avtalsvillkor. Leasingavtalen redovisas enligt IFRS 16 som nyttjanderätter och en motsvarande skuld till leasegivaren, den dagen som den leasade tillgången finns tillgänglig för användning av banken. Nyttjanderätten och leasingkulden redovisas som materiella tillgångar respektive övriga skulder. Varje leasinginbetalning fördelas mellan amortering av skuld och räntekostnad. Räntekostnaden fördelas över leasingperioden så att varje redovisningsperiod belastas med ett belopp som motsvarar en fast räntesats för den under respektive period redovisade skulden. Nyttjanderätten skrivs av linjärt över identifierad nyttjanderättsperiod. I kassaflödesanalysen redovisas betalningar hänförliga till amortering på leasingkulden och betalningar hänförliga till räntedelen i den löpande verksamheten. Tillgångar och skulder som uppkommer från leasingavtal redovisas initialt till nuvärdet. Leasingkuldena inkluderar nuvärdet av följande leasingbetalningar: - fasta avgifter (inklusive avgifter som till sin substans är fasta), minskat med incitamentsfordringar- variabla leasingavgifter som beror på ett index eller ett pris, initialt värderade med hjälp av index eller pris vid inledningsdatumet - garanterat restvärde som leasetagaren förväntar sig behöva betala till leasegivaren - lösenpriset för en köpoption, om det är rimligt säkert att leasetagaren kommer att nyttja optionen, och - viten för att avsluta leasingavtalet, om leasingavtalets längd speglar antagandet att leasetagaren kommer att utnyttja denna möjlighet. Leasingbetalningarna diskonteras med den implicita räntan om den räntan kan fastställas, annars den marginella låneräntan. Tillgångarna med nyttjanderätt värderas till anskaffningsvärde och inkluderar följande: - det belopp leasingkulden ursprungligen värderats till - leasingavgifter som betalats vid eller före inledningsdatumet, efter avdrag för eventuella förmåner som mottagits i samband med teckningen av leasingavtalet - initiala direkta utgifter - utgifter för att återställa tillgången till det skick som föreskrivs i leasingavtalets villkor. Banken har valt att tillämpa följande undantag i IFRS 16: - Betalningar för korttidskontrakt och leasingavtal av mindre värde kostnadsförs linjärt i resultaträkningen. Korttidskontrakt är avtal med en löptid på 12 månader eller mindre. Avtal av mindre värde inkluderar IT och kontorsutrustning. Optioner att förlänga och säga upp avtal finns inkluderade i ett antal av bankens leasingavtal gällande lokaler. Villkoren används för att maximera flexibiliteten i hanteringen av avtalen. Optionerna som ger möjlighet att säga upp avtal i förtid kan endast utnyttjas av banken och inte av leasegivarna. Vid utnyttjande av sådan option utgår oftast en avgift motsvarande 6 månaders hyra. Bedömning avseende utnyttjande av optioner att förlänga eller säga upp avtal omprövas om det uppstår någon väsentlig händelse eller förändring i omständigheter som påverkar denna bedömning och förändringen är inom leasetagarens kontroll.

Skattekostnader

De skattekostnader som redovisas avser skatt hänförlig till det aktuella räkenskapsåret.

Not 2 - Allmänna administrationskostnader

Arvode till revisorer

	2023-12-19 till 2024-12-31
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB	
Revisionsuppdrag	-150 000
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	-137 500
Totalt arvode till revisorer	-287 500

Anställda och personalkostnader

Antal anställda	2023-12-19 till 2024-12-31
Kvinnor	2
Män	2
Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader	
Löner och andra ersättningar	-1 689 148
Sociala kostnader och pensionskostnader	-832 322
(varav pensionskostnader)	-325 595
Totala och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader	-2 521 471

Allmänna administrationskostnader

IT	-34 178
Andra allmänna administrationskostnader	-1 593 100
<u>Totala allmänna administrationskostnader</u>	<u>-4 286 249</u>

Not 3 - Aktuell och uppskjuten skatt

Avstämning av effektiv skatt

	2023-12-19 till 2024-12-31
	Procent
	Belopp
Resultat före skatt	-4 387 068
Inkomstskatt beräknad på nationella skattesatser	20,6%
Skatteeffekter av: Justering IFRS16	-29 482
Redovisad effektiv skatt	21,27%
	-933 218

Not 4 - Finansiella instrument

2023-12-19 till 2024-12-31

Utlåning till kreditinstitut

	Belopp
DNB	2 564 213
DNB	1 244 955
Lea bank ASA	250 322 191
	254 131 359

Koncerninterna fordringar

Övriga	484 580
	484 580

Not 5 - Resultatdisposition

Förslag till vinstdisposition

31-12-2024

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserad vinst	200 000 000
Årets förlust	-3 453 850
Total vinstdisposition	196 546 150

Utdelning (SEK 1.80 per aktie 95.517.388 aktier)	171 931 298
Disponeras så att i ny räkning överföres	24 614 852
Total vinstdisposition	196 546 150

Not 6 – Leasingavtal

Bolaget leasar ett kontor. Leasingavtalet skrivs av enligt avtalet på 3 år. Leasingbetalningarna diskonteras med leasingavtalets implicita ränta. Om denna räntesats inte kan fastställas enkelt, vilket är fallet för bolagets leasingavtal, ska leasetagarens marginella låneränta användas, vilken är räntan som den enskilda leasetagaren skulle få betala för att låna de nödvändiga medlen för att köpa en tillgång av liknande värde som nyttjanderätten i en liknande ekonomisk miljö med liknande villkor och säkerheter.

Bolaget bestämmer den marginella låneräntan på följande sätt:

- när det är möjligt används finansiering som nyligen erhållits av en utomstående part som en startpunkt och justeras sedan för att återspegla förändringar i finansieringsförutsättningarna sedan finansieringen erhöles
- Lea Bank AB, som inte har tagit upp några lån från utomstående i närtid, använder en metod som utgår ifrån en riskfri ränta som justeras för kreditrisk, och
- justeringar görs för de specifika villkoren i avtalet, t.ex. leasingperiod, land, valuta och säkerhet.

Nyttjanderätter skrivs av linjärt över det kortare av nyttjandeperioden och leasingperioden. Se not 1 för andra redovisningsprinciper som avser leasing.

2023-12-19 till 2024-12-31

Nyttjanderätt	
Ingående balans	0
Tillgångar	
Hysesavtal Göteborg	5 145 147
Totaler	5 145 147
Avskrivningar	
Hysesavtal Göteborg	- 142 921
Totaler	- 142 921
Utgående balans	
Hysesavtal Göteborg	5 002 227
Total	5 002 227

Leasingskuld

Ingående balans 0

Tillgångar

Hysesavtal Göteborg - 4 995 522

Total - 4 995 522

Leasingbetalningar

Hysesavtal Göteborg 149 625

Total 149 625

Räntor

Hysesavtal Göteborg - 13 211

Total - 13 211

Utgående balans

Hysesavtal Göteborg - 4 859 108

Total - 4 859 108

Andel kortfristig skuld

Hysesavtal Göteborg - 1 765 014

Totaler - 1 765 014

Andel långsiktig skuld

Hysesavtal Göteborg - 3 094 095

Totale - 3 094 095

Förfallanalys, odiskonterat kassaflöde

Högst 1 år

Total 1 795 500

1-2 år

Total 1 795 500

2-3 år

Total 1 496 250

Not 7 - Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

För att Lea Bank ASA skulle kunna byta juridiskt hemvist till Sverige var det nödvändigt att verksamheten bedrevs genom ett svenskt aktiebolag med nödvändig banklicens i Sverige. För att uppnå detta genomfördes en omvänd gränsöverskridande fusion mellan Lea Bank ASA och Lea Bank AB, där det svenska bolaget var den övertagande enheten. Den tillhörande fusionsplanen, daterad 21.08.2024, godkändes av en extra bolagsstämma den 26.09.2024.

Fusionen genomfördes formellt den 02.01.2025. Som en följd av detta har alla tillgångar och skyldigheter i Lea Bank ASA överförts till Lea Bank AB, och den norska verksamheten bedrivs nu genom filialen Lea Bank AB NUF. Lea Bank ASA upphörde i samband med fusionens genomförande.

I samband med fusionen ökades antalet aktier i Lea Bank AB från 30 000 000 till 95 517 388 genom nyemission för att spegla Lea bank ASA:s aktiekapital före fusionen. Aktiekapitalet i Lea Bank AB är därmed 191 034 776 SEK efter fusionen.

Från och med den 02.01.2025 är Lea Bank ett svenskt aktiebolag och står under tillsyn av den svenska Finansinspektionen. Bolagets huvudkontor har flyttats till Polhemsplatsen 5, 411 11 Göteborg, Sverige.

Som ett led i att flytta banken från Norge till Sverige noterades Lea Bank AB på Nasdaq First North Premier Growth Market i Stockholm den 09.01.2025. Lea Bank har fortsatt tickern: LEA.

Den sista handelsdagen för Lea Bank ASA på Oslo Börs var den 30.12.2024.

Styrelsen har beslutat att föreslå en utdelning på SEK 1,80 per aktie, motsvarande SEK 171 931 298, till årsstämman som ska hållas den 14 maj 2025.

Göteborg, den 08. april 2025

I styrelsen för Lea Bank AB:

Rune Fjeldstad
Styrelsens ordförande

Viggo Leisner
Ledamot

Kristin Krohn Devold
Ledamot

Henrik Hallin
Ledamot

Oddbjørn Berentsen
Verkställande Direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Frida Main
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lea Bank AB, org.nr 559465-8196

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lea Bank AB för räkenskapsåret 19 december 2023 till 31 december 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med lagen om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lea Bank ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt lagen om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Lea Bank AB.

Våra uttalanden i denna rapport om årsredovisningen är förenliga med innehållet i den kompletterande rapport som har överlämnats till bolagets revisions- och riskutskott i enlighet med revisorsförordningens (537/2014/EU) artikel 11.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lea Bank AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Detta innefattar att, baserat på vår bästa kunskap och övertygelse, inga förbjudna tjänster som avses i revisorsförordningens (537/2014/EU) artikel 5.1 har tillhandahållits det granskade bolaget eller, i förekommande fall, dess moderföretag eller dess kontrollerade företag inom EU.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Särskilt betydelsefulla områden

Särskilt betydelsefulla områden för revisionen är de områden som enligt vår professionella bedömning var de mest betydelsefulla för revisionen av årsredovisningen för den aktuella perioden. Vi har fastställt att det inte finns några för revisionen särskilt betydelsefulla områden som behöver kommuniceras i revisionsberättelsen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt lagen om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Styrelsens revisions- och riskutskott ska, utan att det påverkar styrelsens ansvar och uppgifter i övrigt, bland annat övervaka bolagets finansiella rapportering.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lea Bank AB för räkenskapsåret 19 december 2023 till 31 december 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lea Bank AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, lagen om bank- och finansieringsrörelse, lagen om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB, 113 97 Stockholm, har varit bolagets revisor sedan 2024.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Frida Main
Auktoriserad revisor

Lea | bank

Polhemsplatsen 5
411 11 Göteborg
Sverige

ir@leabank.se

